

Les effets du TGV Est-Européen sur le développement de Reims et de la Champagne.

Une opportunité dans le développement économique

« En pulvérisant le record du monde de vitesse dans la Marne, le TGV n'a pas fait que mettre en avant la technologie française, il a aussi permis à beaucoup de situer Reims sur la carte de France, entre Paris et Strasbourg. Le 10 juin, la Cité des sacres ne sera plus qu'à quarante-cinq minutes de la capitale et à trente de Roissy. Ce qui ramène Reims dans la deuxième couronne parisienne. Le TGV donne donc de la visibilité à la 12^e ville de France. Elle compte sur lui pour renverser la vapeur sur les plans économique et démographique.

Pour compenser la casse subie dans l'emploi industriel, la ville a amorcé ces dernières années le virage du tertiaire en misant sur le *nearshore* pour capter des entreprises parisiennes, surtout. Cela lui réussit puisque, depuis sa création en 2003, à l'initiative de la CCI et de la Ville, Reims Champagne Développement (RCD) annonce 2.000 emplois et que les projets se bousculent au portillon, dans les centres d'appels. Celui de Taxis G7 arrive ces jours-ci, dans la foulée d'ING Direct, de TechCity, d'Intra Call Center ou de CapLine, qui tiennent leurs promesses en termes d'emplois. Ils sont complémentaires des centres existants, Première Ligne ou Maximo. L'intégration est rapide et André Coisne, patron d'ING Direct France, se pique au jeu en lançant ce slogan dans la prochaine campagne de RDC : " *Votre temps est précieux, épargnez-le à 45' de Paris, Invest in Reims !* " »

La Tribune, 11 avril 2007

Une nouvelle logique d'organisation de l'espace

Le TGV Est Européen : locomotive du développement de l'agglomération

La ligne TGV Est Européen desservira Reims et sa région en 2007. Dans l'agglomération rémoise, deux gares accueilleront les TGV : la gare de Reims, pour ceux en provenance ou en direction de Paris-Est ; celle de Bezannes, pour les TGV intersecteurs permettant de rallier Lille, Rennes, Nantes, Bordeaux, Strasbourg ou Marne-la-Vallée.

L'arrivée du TGV va renforcer l'attractivité de l'agglomération. **En plaçant Reims à 45 minutes de Paris intra-muros et à 45 minutes de Roissy, il constitue une opportunité majeure pour le développement de l'agglomération, en terme d'enjeux économiques, démographiques et urbains.**

Deux gares, deux atouts Deux projets complémentaires de développement économique et urbain ont été lancés pour répondre à l'opportunité que représente l'arrivée du TGV. De part et d'autre de chacune des deux gares desservies par les TGV, l'Agglomération lance un grand programme d'aménagement :

- ▶ La création d'un quartier d'affaires en centre ville de Reims, grâce à la restructuration du secteur Clairmarais autour de la gare SNCF existante qui vise à offrir de nouvelles surfaces de bureaux (70 000 m² à terme)
- ▶ L'aménagement d'un pôle d'activités tertiaires de 180 ha autour de la nouvelle gare TGV de Champagne Simultanément, des programmes de logements verront le jour sur ces deux secteurs.

Source : internet http://www.reims-metropole.fr/article.php?id_article=122

(04/09/07)

